

Projektant: KANIA a.s.
Špálova 80/9
702 00 Ostrava - Přívoz

Investor: KRÁLOVÉHRADECKÝ KRAJ
Pivovarské náměstí 1245
500 03 Hradec Králové

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
MUJCP00G61Q7/9. 6. 2020

NAŠE ZNAČKA
MuJc/2020/14302/AR/Jir

VYŘIZUJE
Jiránek/160

JIČÍN
3. 7. 2020

Vyjádření městského architekta k novostavbě pavilonu „A“ na p.č. 309/2, 1204, 3325, 1042, 309/75, 3693, 300, 299/3, 1620 a 3694 v k.ú. Jičín.

K vyjádření byla předložena část projektové dokumentace týkající se stavby pavilonu „A“ – aktualizace projektové dokumentace. Dokumentace byla předložena v papírové podobě a to v rozsahu průvodní a souhrnné technické zprávy (DSP 06/2020), koordinační situace stavby (DSP 06/2020), výkres pohledů (DPS 04/2017) a pohledů z ulice Bolzanova (DPS 02/2017) vše zpracováno zodpovědným projektantem Ing. Ondřejem Fabiánem.

Předmětná novostavba je navržena do areálu Oblastní nemocnice v Jičíně na místo původního pavilonu pod označením A, který má být demolován. Areál jičínské nemocnice byl založen v první polovině minulého století. Jedná se o významný urbanistický celek, který svým velkorysým uspořádáním vyhovuje provozu nemocnice i v současné době. Stejně tak je v areálu umístěno několik staveb, které jsou ukázkou nesporné kvality prvorepublikové architektury a to ať z pohledu jejich hmotového či architektonického řešení. Areál prošel v posledních desetiletích několika významnými rekonstrukcemi, které významně zvýšily standard i velikost nemocnice.

Na stavbu již bylo vydáno souhlasné stanovisko s podmínkami, které byly do předložené projektové dokumentace zapracovány. Předložený projekt prezentuje novostavbu přibližně ve stopě původního pavilonu A, s hlavní hmotou ve tvaru nepravidelného kvádru, která je na západním a jižním nároží doplněna rizality a při severovýchodní fasádě další přisazenou jednopodlažní hmotou. Největší půdorysné rozměry stavby jsou 53,3 x 29,3m. Stavba je orientována podélně s ulicí Bolzanova, má jedno podzemní a čtyři nadzemní podlaží, přičemž poslední nadzemní podlaží je vyjma severovýchodní fasády ustupující. Maximální výška stavby (hřeben střechy) je 22,6m. Stavba je zastřešena valbovou střechou. V severovýchodní části půdorysu střechy je na ploše o rozměru 14,6x9m navržena plochá střecha s atikou.

V rámci předložené změnové dokumentace dochází k těmto základním změnám stavby:

- 1) změna dispozice ve 4. NP objektu, kdy na místo původně plánovaných skladů a spisovny je nově umístěn provoz ředění cytostatik. Změna je bez vlivu na vzhled objektu;
- 2) nové řešení trasy přípojky el. energie pro Pavilon A;
- 3) nové řešení zálohového napájení pro Pavilon A;
- 4) návrh náhradního připojení areálu nemocnice na rozvody VN po dobu rekonstrukce energetického bloku;
- 5) rozšíření zpevněných ploch o plochu s vegetační dlažbou na západní straně areálu nemocnice;
- 6) přidání plochy ze zámkové dlažby pro umístění přístřešku na kola;



- 7) změna zateplovacího systému stavby a podrobnější specifikace materiálového řešení fasád. Místo původního řešení zateplení fasád je nově navržen zateplovací systém z minerální vlny opatřený jednovrstvou omítkou s nátěrem ve světle zelené a bílé barvě. Střešní krytina je navržena z falcovaného plechu v barvě RAL 3009. Soklovou část stavby bude tvořit obklad deskami z přírodního kamene – pískovce.

S předloženým návrhem souhlasím.

Ing. arch. Radek Jiránek



Město Jičín
Městský úřad Jičín
Žižkovo náměstí 18
506 01 Jičín

tel.: 493 545 160
fax: 493 545 222

e-mail: jiránek@mujicin.cz
www.mujicin.cz

IČO 00271632